

Ministero della cultura Museo e Real Bosco di Capodimonte



DECRETO DI APPROVAZIONE PROGETTO

DECRETO DI ALI ROVAZIONE I ROGELLO		
Registro ufficiale Rogante rep. 24 e 25 del 12 settembre 2022		
"Affidamento in concessione mediante finanza di progetto avente ad oggetto		
l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro,		
rifunzionalizzazione e riqualificazione del Museo e Real Bosco di		
Capodimonte nonché della gestione integrata dei servizi energetici,		
tecnologici e multimediali del Real Bosco"		
Museo e Real Bosco di Capodimonte		
ENGIE Servizi S.p.A Società con Azionista Unico – Sede legale Viale		
Giorgio Ribotta, 31 00144 Roma.		
Lotto 3 - "Lavori urgenti di risanamento dei tetti della Reggia di		
Capodimonte, Opere di consolidamento e miglioramento sismico delle		
strutture di copertura della Reggia, risanamento ed integrazione dei manti e		
dei substrati isolanti ed impermeabilizzanti, razionalizzazione componenti		
impiantistiche dei sottotetti ai fini del miglioramento dell'ispezionabilità in		
sicurezza – CUP F69G19000750001 CIG: 8822836298		

Risorse finanziarie	Fondi F.S.C. 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" Delibera CIPE
	3/2016. – Importo complessivo € 11.410.000,00 - Importo lavori pre gara €
	8.547.573,58 oltre IVA da aliquote di legge – Importo lavori post gara €
	8.468.275,20 oltre IVA da aliquote di legge

Progettazione	RTP composta da Corvino + Multari srl (Mandataria) RINA Consulting SPA,
	Climosfera srl, A3S Progetti srl, Davide Ivan Pellandra, Maria Rosaria
	Vigorito, Cristian Bortot (mandanti).
RUP	F. arch. Anna Capuano, Decreto Direttoriale: MU-CAP n. 20 del 22.01.2021
Responsabile della	RUP _ arch. Anna Capuano coadiuvata dai supporti specialistici incaricati
verifica	della verifica istruttoria di cui all'art. 26 c. 6 del D.Lgs 50/2016 Ferrara-
	Palladino e Ass. nella persona dell'ing. Pietro Palladino, Icaro s.r.l. nella
	persona dell'ing. Angelo Puorto, ing. Stefano Podestà, DFP Engineering nella
	persona dell'arch. Fabio De Falco
Supporto al RUP per la	Ing. Pietro Palladino - Contratto Rep.134 del 21.09.2020.
parte relativa	I Rapporto di verifica istruttorio assunto al prot. MIC_MU-
all'illuminotecnica	CAP 16/02/2023 0000518-A
museale	II Rapporto di verifica istruttorio integrativo assunto al prot.MU-CAP n. 2060
	del 17.07.2023.
Livello di progettazione	Progetto definitivo/esecutivo



Museo e Real Bosco di Capodimonte

Via Miano 2 – 80131 Napoli + 39 081 7499 159 / +39 0817499290 PEO: mu-cap@cultura.gov.it - PEC mu-cap@pec.cultura.gov.it www.capodimonte.cultura.gov.it





IL DIRETTORE DEL MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi. (G.U. n. 192 del 18.8.1990);

VISTO il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137. (G.U. n. 45 del 24.2.2004 - Suppl. Ordinario n. 28);

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. - Codice dei contratti pubblici. (16G00062) (G.U. n. 91 del 19.4.2016 - Suppl. Ordinario n. 10);

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 e relativa legge di conversione n. 108 del 29 luglio 2021 - Governance del Piano Nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», esclusivamente per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.P.C.M. 29.08.2014, n. 171 "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89. (14G00183) (GU Serie Generale n.274 del 25-11-2014);

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i. – "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche. (G.U. n. 106 del 9.5.2001 - Suppl. Ordinario n. 112);

VISTO il DPCM del 02 dicembre 2019, n°169 ss.mm.ii, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il decreto ministeriale del 28 gennaio 2020, n. 21, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le Attività Culturali e per il Turismo" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 18 novembre 2019 registrato alla Corte dei Conti in data 20 dicembre 2019 al n°3412, con il quale è stato rinnovato l'incarico di Direttore Generale del Museo e Real Bosco di Capodimonte al dott. Sylvain Bellenger;

VISTO lo Statuto del Museo e Real Bosco di Capodimonte, approvato con Decreto Rep. 23 del 12/01/2018;

VISTA la nota prot. MIC|DG-MU-SERV I_U02|02/05/2023|8533-P, acquisita al prot. MIC|MIC_MU-CAP|03/05/2023|1382-A, con la quale la Direzione Generale Musei, Servizio I, ha inoltrato il Decreto DG-MU|02/05/2023 Rep. 445, di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 del Museo e Real Bosco di Capodimonte;

VISTO il Verbale n. 8 del 13.06.2023 con il quale il Collegio dei Revisori ha espresso parere favorevole al I° provvedimento di variazione al bilancio previsionale A.F. 2023;



Museo e Real Bosco di Capodimonte



Ministero della cultura

Museo e Real Bosco di Capodimonte



VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione del Museo e Real Bosco di Capodimonte n. 4 del 15.06.2023 di approvazione del I° provvedimento di variazione al bilancio previsionale A.F. 2023;

PRESO ATTO che il summenzionato I° provvedimento di variazione è stato trasmesso al Ministero per gli adempimenti di competenza con nota prot. MIC|MIC MU-CAP|21/06/2023|1812-P;

RICHIAMATO il Decreto Direttoriale MU-CAP|22/01/2021|20 di Nomina di RUP, F. arch. Anna Capuano;

RICHIAMATA la delibera CIPE n° 3/2016 con la quale è stato approvato l'intervento n°3 del Museo di Capodimonte del costo complessivo di € 30.000.000,00 nell'ambito del Piano Stralcio Cultura e Sviluppo;

VISTA la nota assunta al prot. MIBACT-MU-CAP n. 3989-A in data 19.10.2020 con cui è pervenuta a questa Amministrazione, la "Proposta per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto avente ad oggetto l'esecuzione di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, rifunzionalizzazione e riqualificazione del Museo e Real Bosco di Capodimonte nonché della gestione integrata dei servizi energetici, tecnologici e multimediali del Real Bosco, in linea con la normativa vigente anche in tema di risparmio, di contenimento e di ottimizzazione energetica, da realizzarsi con Finanziamento Tramite Terzi (FTT) ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) del D.Lgs.115/2008 e in relazione ai principi e alle finalità di cui al D.l.gs. 4 luglio 2014 n. 102 e in attuazione delle Direttive comunitarie 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" formulata da Engie Servizi S.p.A., con sede legale in Roma, Via Giorgio Ribotta;

CONSIDERATO che la proposta sopra riportata è strutturata come un progetto complessivo di importo pari a € 45.726.000,00, di cui il 51,44% finanziata con fondi privati e il 48,56% finanziata con fondi pubblici;

CONSIDERATO altresì che, come da indicazioni dell'Autorità di Gestione dei due programmi di finanziamento interessati (FSC 2014/2020 e Grande Progetto Beni Culturali), al fine di armonizzare, sotto il profilo procedurale ed attuativo, l'esecuzione delle opere di cui al Project Financing con gli adempimenti di legge e/o regolamentari in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e di monitoraggio, rendicontazione e certificazione della spesa, la proposta sopra menzionata è stata articolata in n. 8 lotti funzionali (abbinati a coppie: intervento pubblico/intervento privato, con distinti CUP e distinti quadri economici, distinte documentazioni progettuali secondo il dettaglio riportato in concessione;

VISTO il decreto n°49 del 09.03.2021 che approvava, sulla scorta del verbale di verifica istruttoria e validazione del 01.03.2021 sottoscritto dal RUP ai sensi dell'art.26 c. 8 del D.lgs 50/2016, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica, proposto dalla società ENGIE Servizi S.p.A.;

VISTA la determina n. 175/2021 con la quale Centrale di Committenza Invitalia spa ha dato avvio alla procedura di gara per l'affidamento in concessione;

VISTA la determina di aggiudicazione del 22.12.2021, con la quale i lavori, i servizi e la concessione venivano affidati alla ENGIE Servizi S.p.A. - Società con Azionista Unico – Sede legale Viale Giorgio Ribotta, 31 00144 Roma;

VISTA la concessione rep. 24 e il Contratto rep. 25 del 12.09.2022, che ha affidato alla società Engie Servizi spa, la realizzazione delle seguenti prestazioni: Piano dei rilievi e indagini, Rilievi e indagini, Esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva comprensive di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, realizzazione dei lavori e la gestione integrata dei servizi energetici, tecnologici e multimediali del Real Sito;

Visto il progetto per il lotto in questione elaborato dal Concessionario, con il costante indirizzo e coordinamento dello scrivente RUP e l'esito positivo del rapporto di verifica istruttoria con osservazioni (richiesta integrazioni del 14.02.2023, trasmissione integrazioni da parte del Concessionario MIC|MIC_MU-



Museo e Real Bosco di Capodimonte



Ministero della cultura

Museo e Real Bosco di Capodimonte



CAP|24/02/2023|0000641-A) del supporto specialistico incaricato acquisito al protocollo della Stazione Appaltante al n. MIC|MIC_MU-CAP|14/02/2023|0000496-A, e composto da tutti gli elaborati di cui all'allegato elenco;

Vista la conseguente trasmissione del progetto alla Soprintendenza SABAP-NA competente per il rilascio dell'autorizzazione delle opere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., giusta nota della Stazione Appaltante n. MIC-MU-CAP- 9/03/2023|836-P;

Visto il parere favorevole con prescrizioni, rilasciato dalla SABAP-NA acquisito al prot. n. MIC|MIC_MU-CAP|23/05/2023|001567-A e rilasciato ai sensi degli artt. 10 e 21 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.;

Vista la conseguente richiesta al Concessionario da parte del RUP, giusta nota n. MIC|MIC_MU-CAP|30/05/2023|0001614-P, di procedere agli adeguamenti progettuali prescritti dalla Soprintendenza competente;

Acquisito al prot. 1971 del 06.07.2023, il progetto adeguato alle suddette prescrizioni (intervento di restauro e manutenzione straordinaria della sala Causa esistente e completamento impiantistico degli spazi accessori e di servizio al pubblico in luogo della realizzazione della nuova sala Ipogea precedentemente prevista al di sotto della corte Nord e con analoga funzione);

Visto il rapporto di verifica istruttorio integrativo, relativo al lotto in questione, prodotto dal Supporto al RUP per gli aspetti strutturali Ing. Stefano Podestà, (Contratto Rep. 169 del 19.11.2020), acquisito agli atti d'ufficio dal RUP in data 12.07.2023 tramite e-mail del professionista a causa di gravi e persistenti disservizi alla rete informatica della Stazione Appaltante e concluso con esito positivo, in quanto il diniego della Soprintendenza competente alla realizzazione della nuova sala ipogea al di sotto della corte Nord determina la decadenza delle osservazioni/richieste di integrazioni avanzate;

VISTO il verbale di verifica e validazione del Responsabile del Procedimento sottoscritto in data 26 luglio 2023;

CONSIDERATO che gli interventi troveranno copertura a valere sul la copertura bilancio del Museo e Real Bosco di Capodimonte al cap. 2.1.1.010 art. 2.02.03.06.001/G FSC 2014/2020 DELIBERA CIPE 3/2016 Piano Strategico Cultura e Turismo Museo di Capodimonte;

RICHIAMATI gli artt. 26 e 27 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, a norma del quale tutti gli atti relativi alle procedure di affidamento devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

per le motivazioni su espresse,

DECRETA

- 1. che quanto richiamato in premessa é da intendersi parte integrante del presente atto;
- 2. di approvare il progetto denominato "Lotto 3 "Lavori urgenti di risanamento dei tetti della Reggia di Capodimonte, Opere di consolidamento e miglioramento sismico delle strutture di copertura della Reggia, risanamento ed integrazione dei manti e dei substrati isolanti ed impermeabilizzanti, razionalizzazione componenti impiantistiche dei sottotetti ai fini del miglioramento dell'ispezionabilità in sicurezza CUP F69G19000750001 CIG: 8822836298:
- 3. che il presente atto sia inoltrato all'Ufficio Bilancio e Programmazione per la registrazione della prenotazione di spesa e all'Ufficio promozione e comunicazione web e social per la relativa pubblicazione;



Museo e Real Bosco di Capodimonte



Ministero della cultura

Museo e Real Bosco di Capodimonte



4. che nel rispetto di quanto stabilito dal D.lgs. n. 33 del 14.03.2013, il presente atto sia pubblicato sul sito web del Museo e Real Bosco di Capodimonte alla sezione amministrazione trasparente, tenuto conto delle disposizioni dettate cd. GDPR (General Data Protection Regulation - GDPR) Reg. UE 2016/679; altresì, qualsiasi dato personale e/o di natura sensibile riportato nell'ambito del presente atto sarà trattato secondo le norme previste dal Reg. UE 2016/679, più specificatamente gli artt. 6 e ss. Il Responsabile del Trattamento dei dati è il Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte, nominato con Decreto n. 252 del MIBAC del 24/05/2018; qualsivoglia richiesta, inerente il predetto trattamento dei dati dovrà, essere inviata al seguente indirizzo:mu-cap.privacy@cultura.gov.it

Il Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte Dott. Sylvain Bellenger

Firmato digitalmente da

SYLVAIN JEAN BELLENGER

CN = BELLENGER SYLVAIN
JEAN
O = Ministero della cultura
SerialNumber =
TINIT-BLLSLV55D29Z110D
C - IT

